

Gewerbehalle in Arnsberg-Oeventrop



Mescheder Straße 16
59846 Sundern
Tel. 0 29 33 / 922 93 99
Mobil 0171 / 206 38 69
keggenhoff-immobilien.de

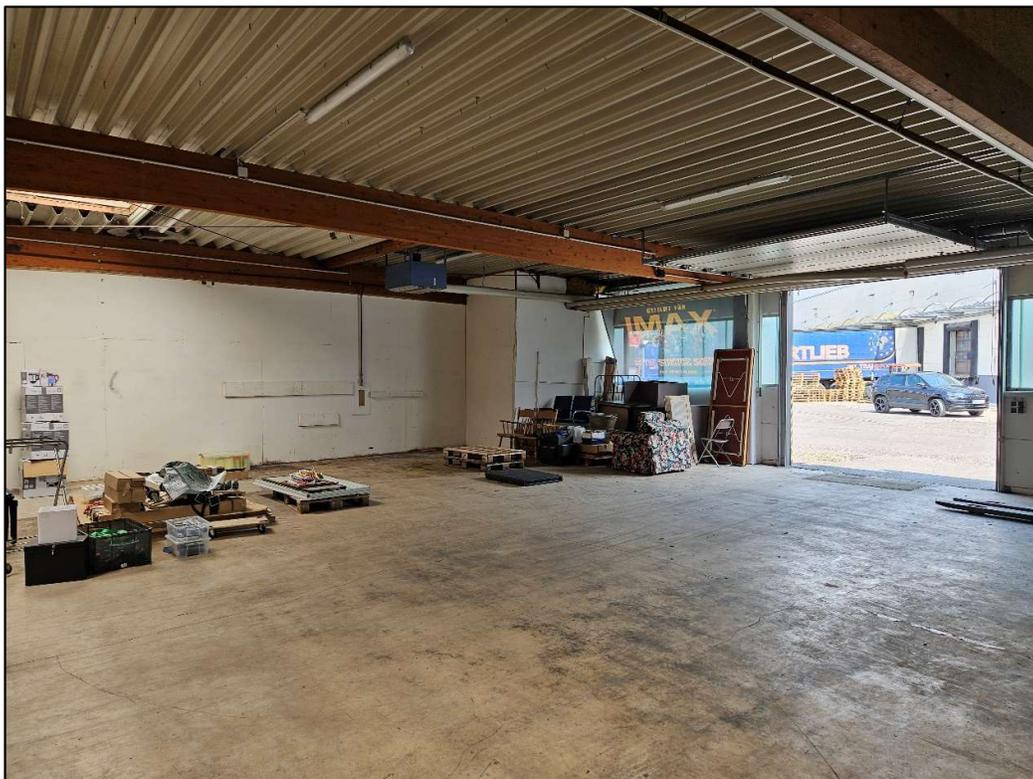
Nutzfläche:	750 m ²
Zugang:	3 x Rampe, Tür
Besonderheiten:	Hausmeisterservice
Nebenkosten:	450,00 € inkl. Heizung
Kautions:	1 MM
Provision:	1MM zzgl. MwSt
Mietpreis:	zzgl. MwSt

€ 2.400,-

Impressionen



Halle



Halle

Impressionen



Halle



Halle

Objektbeschreibung

Diese Produktions- und Lagerhalle hat mit über 750m² und einer Deckenhöhe von 3,50m viel zu bieten.

Sie können die Halle über drei Rampen und einen separaten Eingang erreichen. Die Halle befindet sich in einem großen Gewerbehallenkomplex und liegt in zentraler Lage innerhalb eines Gewerbegebietes von Arnsberg-Oeventrop. Die Autobahn A46 / Freienohl erreichen Sie in wenigen Minuten.

Hinter einer der Rampen befindet sich ein abgetrennter, abschließbarer Raum, der als Anlieferungsbereich genutzt werden kann. Die dazugehörige Rampe ist über ein elektronisches Zahlenschloss zugänglich. Dadurch können Ihre Lieferanten sogar anliefern, wenn Sie nicht vor Ort sind – ohne, dass diese Zugang zur gesamten Halle erhalten.

Die Halle ist beheizbar, beleuchtet und mit einem Wasseranschluss ausgestattet. Sie befindet sich in einem gepflegten Zustand und ist selbstverständlich trocken. Der Gewerbehallenkomplex wird von einem Hausmeisterservice betreut, der regelmäßig vor Ort ist und die Mieter betreut. Zur angebotenen Fläche von 750m² können bei Bedarf noch ein kleines Meisterbüro und eine weitere Lagermöglichkeit von 220m² hinzugenommen werden. Auch die nachträgliche Installation eines WCs ist möglich. Sprechen sie uns gerne an.